

**ПРОКОПЬЕВСКАЯ СЕЛЬСКАЯ ДУМА
БЕЛОХОЛУНИЦКОГО РАЙОНА
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ
четвертого созыва**

РЕШЕНИЕ

30.03.2021

№ 157

с. Прокопье

**О внесении изменений в решение Прокопьевской сельской Думы от
11.12.2018 № 69**

В соответствии с Федеральным законом от 08.06.2020 № 169-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» и статьи 1 и 2 Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» в целях формирования единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства – получателей поддержки», Уставом Прокопьевского сельского поселения, Прокопьевская сельская Дума РЕШИЛА:

1. Внести в решение Прокопьевской сельской Думы от 11.12.2018 № 69 «Об утверждении Порядка и условий предоставления в аренду муниципального имущества, включенного в Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для развития и предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства» (далее - решение) следующие изменения:

1.1. Наименование решения изложить в следующей редакции: «Об утверждении Порядка и условий предоставления в аренду муниципального имущества, включенного в Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для развития и предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»».

1.2. Пункт 1 решения после слов «предназначенного для развития и предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства» дополнить словами «, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»».

2. Внести в Порядок и условия предоставления в аренду муниципального имущества, включенного в Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для развития и предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, утвержденный решением Прокопьевской сельской Думы от 11.12.2018 №69 (далее – Порядок), следующие изменения:

2.1. Наименование Порядка изложить в следующей редакции:

«Порядок и условия предоставления в аренду муниципального имущества, включенного в Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для развития и предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»».

2.2. Пункт 1.1 Порядка изложить в следующей редакции:

«1.1. Настоящие Порядок и условия предоставления в аренду муниципального имущества, включенного в Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для развития и предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее - Порядок), определяют принципы и единые условия предоставления в аренду муниципального имущества, составляющего казну Белохолуницкого муниципального района, субъектам малого и среднего предпринимательства

и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее - субъекты малого и среднего предпринимательства)».

2.3. Пункт 1.2 после слов «предназначенного, для развития и предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства» дополнить словами «, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»».

2.4. Пункт 1.4 после слов «организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» дополнить словами «, а также физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»».

2.5. Пункт 2.1 после слов «либо к организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» дополнить словами «, либо к физическим лицам не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»».

2.6. Наименование раздела 4 Порядка изложить в следующей редакции: «Порядок предоставления имущества в аренду по торгам субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»».

2.7. Наименование раздела 5 Порядка изложить в следующей редакции: «Порядок предоставления имущества в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», без проведения торгов».

2.8. Пункт 7.2 после слов «или организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» дополнить словами «, а также физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющим

специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»».

2.9. Дополнить раздел 8 Порядка пунктом 8.3 следующего содержания:

«8.3. «Субъектам малого предпринимательства, которые в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра юридических лиц или выпиской из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или уведомлением о постановке на учет физического лица, в качестве налогоплательщика налога на профессиональный доход в качестве основного вида экономической деятельности осуществляют виды деятельности, относящиеся к разделам P,Q,R (за исключением кода 92) Общероссийского классификатора видов экономической деятельности, утвержденного Приказом Росстандарта от 31.01.2014 № 14-ст, арендная плата устанавливается:

в первый год аренды – 40 процентов размера арендной платы;

во второй год аренды – 60 процентов размера арендной платы;

в третий год аренды – 80 процентов размера арендной платы;

в четвертый год аренды и далее – 100 процентов размера арендной платы».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Прокопьевской
сельской Думы

Е.Л. Алексеенко

Глава Прокопьевского
сельского поселения

Н.Л. Ситникова