ПРОЕКТ

внесения изменений в правила землепользования и застройки Прокопьевского сельского поселения

Белохолуницкого района Кировской области, утверждённые решением Прокопьевской сельской Думы Белохолуницкого района Кировской области от 10.06.2014 № 82

2020 г.

Внести в правила землепользования и застройки Прокопьевского сельского поселения Белохолуницкого района Кировской области (далее - Правила) следующие изменения:

1. Включить текстовое и графическое описание местоположения границ территориальных зон. Прилагается;
2. Утвердить карту градостроительного зонирования Прокопьевского сельского поселения в новой редакции;
3. Изложить пункт 5 главы 3 части 1 Правил в следующей редакции:

«5. Градостроительные планы земельных участков как самостоятельные документы (вне состава проектов межевания) подготавливаются по обращениям физических или юридических лиц для ранее сформированных земельных участков, которые, планируя осуществить строительство, реконструкцию на таких участках объектов капитального строительства, должны подготовить проектную документацию в соответствии с предоставленными им градостроительными планами земельных участков. Администрация Белохолуницкого муниципального района (в соответствии с соглашением о передаче полномочий в сфере градостроительной деятельности) осуществляет подготовку градостроительного плана земельного. Градостроительный план земельного участка предоставляется без взимания платы.»;

1. Исключить в главе 1 части 3 Правил слова:

«*- Зоны рекреационного назначения*

 Р-1 – зона парков и набережных

 Р-2 – зона природных ландшафтов

»;

«- Зоны специального назначения

 СН – зона специального назначения

»

1. Пункты 1.5, 1.7 главы 1 части 3 Правил исключить.